LEVANTAMIENTO BARRIO SAN EUGENIO

CALLE EXPOSICION

CALLE RAMON SUBERCASEAUX

CALLE SAN ALFONSO

CALLE R. SUBERCASEAUX

CALLE SAN ALFONSO

CALLE OBISPO VALENZUELA

CALLE SANTA MARGARITA

CALLE RAMON SUBERCASEAUX

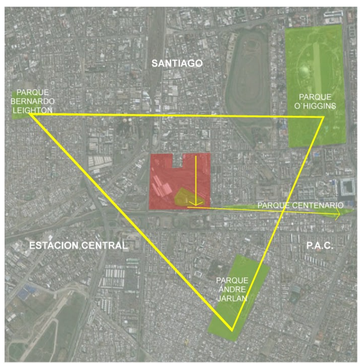
CALLE SANTIAGO WATT

ANALISIS VOLUMETRICO DEL ENTORNO

FACHADA CONTINUA DE UNO O DOS PISOS , A EXCEPCION DE HITOS INDUSTRIALES Y EDIFICIO DE CINCO PISOS DE CALLE SAN ALFONSO.

PARQUE BERNARDO LEIGHTON
COMUNA DE ESTACION CENTRAL

SITUACION EN LA CIUDAD

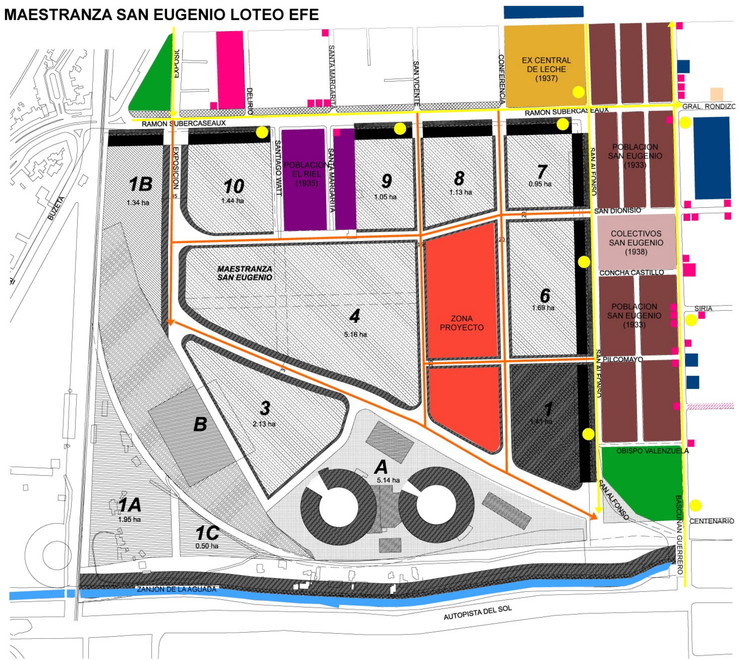


PARQUE O'HIGGINS
COMUNA DE SANTIAGO

SITUACION EN LA CIUDAD

LA MAESTRANZA SAN EUGENIO SE UBICA EN EL LIMITE DE TRES COMUNAS : ESTACION CENTRAL, SANTIAGO CENTRO Y PEDRO AGUIRRE CERDA. JUSTO EN EL CENTRO DE UN SISTEMA DE PARQUES COMUNALES (PARQUE BERNARDO LEIGHTON EN ESTACION CENTRAL Y ANDRE JARLAN EN P.A.C.), BARRIALES (PARQUE CENTENARIO QUE SE PRENTENDE EXTENDER HASTA LAS TORNAMESAS DE LA MAESTRANZA) Y URBANOS (PARQUE BERNARDO OHIGGINS).

MAESTRANZA SAN EUGENIO LOTEO EFE



MAESTRANZA SAN EUGENIO EN LA ACTUALIDAD

PARQUE ANDRE JARLAN
COMUNA DE PEDRO AGUIRRE CERDA

ANALISIS BARRIAL

BARRIO PATRIMONIAL DE HITOS INDUSTRIALES Y VIVIENDA SOCIAL ASOCIADA A ESAS INDUSTRAS CONTRUIDAS DURANTE LA LEY DE COOPERATIVAS DE VIVIENDA DE 1925.
ACTIVO COMERCIO DE PEQUEÑOS NEGOCIOS A ESCALA BARRIAL.
CUENTA CON DOS ESCUELAS DE LENGUAJE , UN JARDIN INFANTIL, UN COLEGIO DE BASICA, UN LICEO TECNICO DE ENSEÑANZA MEDIA Y UNA IGLESIA.

VIALIDAD Y CONECTIVIDAD

BUENA CONEXION BARRIAL URBANA E INTER-URBANA: A POCOS MINUTOS DE LA ALAMEDA EN EL CENTRO DE LA CIUDAD Y DEL METRO RONDIZZONI, ADEMAS DE LA AUTOPISTA DEL SOL.

NOMBRE DEL PROYECTO: CONJUNTO HABITACIONAL UKAMAU		UBICACION: MAESTRANZA SAN EUGENIO, LOTES 2 Y 5	COMUNA: ESTACION CENTRAL	ETAPAS 1-2-3
CONTENIDO: ANALISIS BARRIAL	ESCALA --	ARQUITECTOS: EMILIO BECERRA CONTRERAS PAMELA GONZALEZ SEGUEL	ARQUITECTOS ASESORES : FERNANDO CASTILLO VELASCO CRISTIAN CASTILLO ECHEVERRIA	L1